

PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

Par Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi objektam „Katlu telpas pārbūve gāzes apkures pieslēgšanai Skolas ielā 17, Bauskā” (kadastra apzīmējums 4001 001 0223 001)”

1. Iepirkuma mērķis

- 1.1. Saņemt objekta „Katlu telpas pārbūve gāzes apkures pieslēgšanai Skolas ielā 17, Bauskā” (kadastra apzīmējums 4001 001 0223 001)” būvniecības ieceres dokumentāciju (Projekts), tādā apjomā un kvalitātē, lai Pasūtītājs tos varētu izmantot kā izejas datus telpu pārbūvei Pasūtītāja pieprasītajā apjomā.

2. Darba uzdevuma mērķis/sasniedzamais rezultāts

- 2.1. Izpildītājs veic objekta „Katlu telpas pārbūve gāzes apkures pieslēgšanai Skolas ielā 17, Bauskā” (kadastra apzīmējums 4001 001 0223 001)” būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 28.augusta noteikumiem Nr.281 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-18 “Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana””.
- 2.2. Izpildītājs izvērtē pēc nepieciešamības būvniecības ieceres dokumentācijas veidu, lai sekmīgi realizētu būvniecības ieceri.
- 2.3. Izpildītājs nodrošina autoruzraudzību būvdarbu realizācijas laika periodā.

3. Nosacījumi Projekta sastāvam

- 3.1. Izpildītājs nodrošina, ka Būvprojekta sastāvs atbilst Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumiem Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, Ministru kabineta 02.09.2014. noteikumiem Nr.529 “Ēku būvnoteikumi”. Ja piedāvājumu iesniegšanas laikā tiek izdoti jauni noteikumi, Pasūtītājam ir tiesības lūgt Izpildītāju precizēt būvprojekta sastāvu saskaņā ar jaunajiem noteikumiem;
- 3.2. Tehniskos noteikumus no AS “Gaso” pieprasa un saņem Izpildītājs tehniskā projekta sagatavošanas darbu stadijā.
- 3.3. Projekta sastāvā jābūt visām nepieciešamajām sadaļām, lai pilnībā realizētu Projektu tai skaitā:
 - 3.3.1. AVK-A (SM, apkure);
 - 3.3.2. BK (būvkonstrukcijas);
 - 3.3.3. GA (gāzes apgāde/iekšējā).
- 3.4. Ekonomisko daļu izstrādāt, ievērojot sekojošus nosacījumus:
 - 3.4.1. Būvdarbu apjomu (BA) pilns saraksts.
 - 3.4.2. Tāmes (T), kas sastādītas atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 501-17 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība” (apstiprināts ar Ministru kabineta 2017.gada 03.maija noteikumiem Nr.239 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība”; lokālās tāmes, kopsavilkuma aprēķini pa darbu veidiem un koptāme, iesniedzami Microsoft Excel formātā, saglabājot aprēķinos izmantotās formulas).
- 3.5. Izpildītājam paredzēt izmantot tikai Eiropas Savienībā sertificētus materiālus un izstrādājumus, kuru ražotāja garantijas termiņš ir ne mazāks par 2 gadiem.
- 3.6. Projekta sastāvā jāietver visi detalizētie rasējumi, kas nepieciešami Projekta atsevišķo daļu un elementu īstenošanai.
- 3.7. Izpildītājam jāuzņemas pilna atbildība par Projekta pareizību, pat ja Pasūtītājs ir apstiprinājis rasējumus.
- 3.8. Izpildītājs ir atbildīgs par visu izstrādāto sistēmu un risinājumu pareizu izvēli, mijiedarbību, aprēķiniem un funkcionālo atbilstību.
- 3.9. Ja Izpildītājs konstatē atšķirīgas prasības starp Tehniskajām specifikācijām, būvnormatīviem un Tehniskajā specifikācijā norādītajiem standartiem, tad Izpildītāja pienākums ir veikt Projektēšanas darbus pēc Pasūtītājam labvēlīgākajām prasībām.
- 3.10. Izpildītājam ir jāpārlicinās par Tehniskajās specifikācijās ietvertās informācijas pietiekamību Projekta izstrādes vajadzībām. Pasūtītājs pēc līguma parakstīšanas ar

Izpildītāju nepieņems nekādas atsauces par Tehniskās specifikācijas apraksta nepilnībām vai norādēm uz pilnas informācijas trūkumu.

- 3.11. Projekts jāizstrādā vienā eksemplārā elektroniski, kas jāpievieno būvniecības informācijas sistēmā. Pēc Projekta saskaņošanas būvniecības informācijas sistēmā Izpildītājam jāiesniedz Pasūtītājam papīra formātā 1 eksemplārs ar Projektu. Eksemplāram ir pievienojams datu nesējs, kurā elektroniskā formā ir viss Projekts. Visu Projekta sējumu saglabāt *.pdf formātā. Rasējumu lapām un tabulu dokumentiem jābūt pievienotiem arī *.dwg un *.xls formāta failā, kā arī nodrošinot, ka Pasūtītājs var brīvi operēt ar failiem (veikt korekcijas un izmaiņas failā).

4. Būvniecības iesniegums/saskaņošana:

- 4.1. Aizpilda Izpildītājs un iesniedz būvvaldē sadarbībā ar Pasūtītāju;
- 4.2. Paredzēt iesniegšanas un saskaņošanas procesus organizēt elektroniski Būvniecības informācijas sistēmā (BIS).

5. Autoruzraudzība:

- 5.1. Autoruzraudzība veicama saskaņā ar būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem, kontrolējot darbu kvalitāti, atbilstību būvprojekta risinājumiem, būvizstrādājumu iestrādes tehnoloģijām, nosacījumu izpildi;
- 5.2. Izpildītājs autoruzraudzību veic kopumā par visu Projektu.
- 5.3. Autoruzraudzības laikā autoruzraudzības kārtībā bez papildus samaksas Izpildītājs novērš konstatētās projekta dokumentācijas nepilnības un kļūdas un izstrādā nepieciešamos papildus risinājumus;
- 5.4. Ja Autoruzraudzības laikā tiek veiktas izmaiņas akceptētajā Projektā, Izpildītāja pienākums ir nodrošināt, ka šīs izmaiņas ir saskaņotas ar Pasūtītāju un tehnisko noteikumu izdevēju iestādēm, un ar būvvaldi, bez maksas, ja šīs izmaiņas nepieciešamas iekārtu funkcionalitātei;
- 5.5. Izpildītāja uzdevums ir nekavējoties brīdināt Pasūtītāju par problēmām vai neparedzētiem apstākļiem, iesniegt Pasūtītājam motivētu rakstisku pieprasījumu pārtraukt būvdarbus, ja konstatētas patvaļīgas atkāpes no Projekta vai netiek ievērotas Latvijas būvnormatīvu prasības;
- 5.6. Autoruzraudzības cenu Izpildītājs norāda savā finanšu piedāvājumā un tā ir konstants, nemainīgs lielums būvniecības procesa laikā, ja būvniecība ilgst līdz 6 mēnešiem. Autoruzraudzības cena netiek papildus precizēta pēc Līguma noslēgšanas un paredzamo būvizmaksu precizēšanas.
- 5.7. Pasūtītājam iesniedzamais dokumentu apjoms un saturs:
 - 5.7.1. Projekts un tā pielikumi ar būvvaldes apstiprinājumu BIS sistēmā;
 - 5.7.2. Visu darbu apjomi;
 - 5.7.3. Izmaksu aprēķins.

Uzdevums būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei

Nr.p. k.	Poz.	Darba veids vai konstruktīvā elementa nosaukums	Mērvienība	Daudzums
		<i>Kad.apz. 4001 001 0223 001</i>		
1.		Telpu pārbūve	m ²	44,8
2.		Gāzes apgāde	m ²	44,8
3.		Apkures telpa ar aprīkojumu (katlumāja)	m ²	44,8
4.		Autoruzraudzība	%	

Pielikumos:

1. Kadastrālā uzmērīšanas lieta ēkai 4001 001 0223 001.